

平成29年度「ハトマーク研修会」開催一覧

一般消費者等が安心・安全・公正な宅地建物の取引を実現するため、専門家である宅建業者としての専門的知識・技能を高める為の正確な知識や情報を提供することを目的としております。

この研修会は協会々員のみならず、会員以外の宅建業者の方も受講できます。

1. 他支部会員の方は、当該所属支部を通じてお申し込み下さい。
2. 会員以外の宅建業者の方は、宅建業協会(075-415-2121)を通じてお申し込み下さい。
3. 申し込みは、参加人員数内の先着順となりますので、定員により申し込みできない場合もあります。
4. 研修当日は、会員証(ICカード)をご持参下さい。(協会会員の場合)

平成29年12月27日 現在

No.	支部名		開催年月日		開催場所		開始時間
	第四支部		平成30年1月16日		ウェスティン都ホテル京都 4階「瑞穂の間」		14:45
	研修課題				講師		所要時間
	1	1	最近の法令改正と実務上の留意点		(公財)不動産流通推進センター 並木 英司 氏		60分
		2	建物状況調査(インスペクション)関連規定の施行 ～業法改正に伴う既存住宅取引における業務の ポイント～		鴨川法律事務所 弁護士 富増 四季 氏		90分
備考			定員(名)	会員以外の参加費(円)			
			200	1000			
No.	支部名		開催年月日		開催場所		開始時間
	第六支部		平成30年1月22日		新・都ホテル B1「陽明殿」		15:00
	研修課題				講師		所要時間
	2	1	1.「税制改正におけるポイント (不動産業、相続への影響について)」 2.「法人成りや決算対策について」		市原会計事務所 税理士 市原 洋晴 氏		60分
		2	建物状況調査(インスペクション)関連規定の施行 ～業法改正に伴う既存住宅取引における業務の ポイント～		鴨川法律事務所 弁護士 山崎 浩一 氏		60分
備考			定員(名)	会員以外の参加費(円)			
			140	1000			
No.	支部名		開催年月日		開催場所		開始時間
	第七支部		平成30年2月1日		綾部市中央公民館 中央ホール		13:30
	研修課題				講師		所要時間
	3	1	不動産キャリアパーソン講座		DVD上映		5分
		2	賃貸物件の保証サービスについて		(株)近畿保証サービス 京都支店 支店長 坂本 隆 氏		20分
3		買取再販における融資制度の現状について		全宅住宅ローン(株) 関西支店 支店長 新 峰将 氏		20分	
4		建物状況調査(インスペクション)関連規定の施行 ～業法改正に伴う既存住宅取引における業務の ポイント～		鴨川法律事務所 弁護士 尾藤 廣喜 氏		60分	
備考			定員(名)	会員以外の参加費(円)			
			200	1000			

【実施済み研修会一覧】

No.	支部名		開催年月日		開催場所		開始時間
	第二支部		平成29年6月8日		キャンパスプラザ京都 5階 第1講義室		13:30
	研修課題				講師		所要時間
	1	不動産キャリアパーソン講座			DVD上映		5分
	2	集合住宅等におけるICT(情報通信技術)活用事例のご紹介			NTT西日本 アライアンス営業本部 光コラボレーション営業部 担当課長 小島 慶太 氏		25分
3	社会的弱者に居住支援 民間借家活用の可能性			阪井土地開発(株) 代表取締役 阪井 ひとみ 氏		90分	
備考					参加者数(人)	会員以外の参加費(円)	
					200	1000	
No.	支部名		開催年月日		開催場所		開始時間
	第一支部		平成29年6月23日		京都市北文化会館 2F ホール		13:30
	研修課題				講師		所要時間
	1	Wi-Fi整備による不動産の資産価値向上			NTTビジネスソリューションズ(株) ネットワークSE担当部長 寺西 達哉 氏		30分
	2	これからの宅建業者と宅建士の役割と責任			(一財)不動産適正取引推進機構 客員研究員 村川 隆生 氏		90分
備考					参加者数(人)	会員以外の参加費(円)	
					140	1000	
No.	支部名		開催年月日		開催場所		開始時間
	第七支部		平成29年6月23日		京都府中丹文化会館 大ホール		13:20
	研修課題				講師		所要時間
	1	違反対象物の公表制度について			福知山消防本部 予防課ご担当者		30分
	2	集合住宅等におけるICT(情報通信技術)活用事例のご紹介			NTT西日本 アライアンス営業本部 光コラボレーション営業部 担当課長 小島 慶太 氏		30分
3	高齢社会における不動産取引の注意点			三木秀夫法律事務所 弁護士 三木 秀夫 氏		60分	
備考					参加者数(人)	会員以外の参加費(円)	
					162	1000	
No.	支部名		開催年月日		開催場所		開始時間
	第三支部		平成29年7月6日		右京ふれあい文化会館		13:30
	研修課題				講師		所要時間
	1	借地の諸問題			武市法律事務所 弁護士 武市 吉生 氏		170分
	2	賃貸管理物件における相続時の対応					
備考					参加者数(人)	会員以外の参加費(円)	
					177	1000	

5	No.	支部名	開催年月日	開催場所	開始時間
		第四支部	平成29年7月18日	キャンパスプラザ京都 5階 第1講義室	14:20
		研修課題		講師	所要時間
	1	不動産キャリアパーソン講座		DVD上映	20分
	2	43条ただし書き許可に係る手続きの合理化について		京都市都市計画局建築指導部建築指導課 道路第一係長 西川 武士 氏	5分
	3	集合住宅等におけるICT活用事例のご紹介		NTTコミュニケーションズ(株) 伊比禮 与三 氏 NTTメディアサプライ(株) 辻 周一郎 氏	30分
	4	反社会的勢力排除条例と対応		布施明正法律事務所 弁護士 布施 明正 氏	90分
	備考		参加者数(人)	会員以外の参加費(円)	
			170	1000	
6	No.	支部名	開催年月日	開催場所	開始時間
		第六支部	平成29年9月15日	文化パルク城陽 4階 大会議室	14:00
		研修課題		講師	所要時間
	1	知ってトクする！知って安心！税務会計の最新情報		市原会計事務所 税理士 市原 洋晴 氏	60分
	2	京都府の助成金・空き家バンク制度について (1) 京都府の助成金の紹介及び説明 (2) 空き家バンク制度の説明および報告 ① 宇治田原町 ② 木津川市 ③ 城陽市		各行政ご担当者	各15分
		備考		参加者数(人)	会員以外の参加費(円)
			144	1000	
7	No.	支部名	開催年月日	開催場所	開始時間
		第五支部	平成29年9月21日	ホテル京都エミナース 1階 大ホール	13:30
		研修課題		講師	所要時間
	1	京都府条例に基づく重要事項説明書の運用		(公社)京都府宅地建物取引業協会 事務局参与 岡本 哲夫	15分
	2	京都府における定住・移住促進支援について		京都府農林水産部農村振興課 ご担当者	15分
	3	重要事項説明書・売買契約書の書き方、特約文例のポイント		(公財)不動産流通推進センター 富田 海 氏	90分
	備考		参加者数(人)	会員以外の参加費(円)	
			169	1000	